

## Výroční zpráva 2022



<b>1. SPOLEČNOST THERMAL PASOHLÁVKY A.S. ....</b>	<b>3</b>
ORGÁNY SPOLEČNOSTI .....	3
ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI, ZAMĚSTNANCI .....	4
<b>2. ČINNOST SPOLEČNOSTI V ROCE 2022 .....</b>	<b>5</b>
ODBORNÝ LÉČEBNÝ ÚSTAV .....	5
TERMÁLNÍ RESORT .....	6
ARCHEOLOGICKÝ PARK .....	6
NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI PO ROZHODNÉM DNI .....	6
<b>3. FINANČNÍ ČÁST .....</b>	<b>8</b>
ROZVAHA K 31. 12. 2022 .....	8
VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT K 31. 12. 2022 .....	10
PŘÍLOHA K ÚČETNÍ UZÁVĚRCE K 31. 12. 2022 .....	11
<b>4. ZPRÁVA O VZTAŽÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI .....</b>	<b>17</b>
ÚVOD .....	17
OVLÁDAJÍCÍ OSOBA .....	17
OVLÁDANÁ OSOBA .....	17
OSTATNÍ OVLÁDANÉ OSOBY .....	18
ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY .....	29
ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ. ....	29
SMLOUVY UZAVŘENÉ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI. ....	29
ÚJMA VZNIKÁ ZE VZTAHU K OVLÁDAJÍCÍM SPOLEČNOSTEM . ....	29
JINÉ PRÁVNÍ ÚKONY, KTERÉ BYLY UČINĚNY V ZÁJMU TĚCHTO OSOB . ....	29
<b>5. ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O AUDITU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY .....</b>	<b>30</b>
VÝROK AUDITORA .....	30
ZÁKLAD PRO VÝROK .....	30
OSTATNÍ INFORMACE UVEDENÉ VE VÝROČNÍ ZPRÁVĚ .....	30
ODPOVĚDNOST PŘEDSTAVENSTVA A DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ ZÁVĚRKU . ....	31
ODPOVĚDNOST AUDITORA ZA AUDIT ÚČETNÍ ZÁVĚRKY .....	31
<b>6. ZPRÁVA DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI THERMAL PASOHLÁVKY A.S. ....</b>	<b>34</b>

# 1. Společnost Thermal Pasohlávky a.s.

Společnost Thermal Pasohlávky a.s. byla založena na základě rozhodnutí zakladatelů ze dne 13. 11. 2006 „... za účelem zajistit vybudování lázeňské a rekreační zóny v obci Pasohlávky.“<sup>1</sup> Základním motivem tohoto záměru byly zdroje minerální vody s jedinečným složením s indikacemi pro léčbu pohybového aparátu, oběhového ústrojí, nervové soustavy a kožních nemocí. „Zdroj geotermální vody s vysokým obsahem sirovodíku a minerálních látek je zcela ojedinělý v ČR a je vhodný k využití k léčbě indikací u onemocnění pohybového aparátu, nemocí ústrojí močových, nemocí kožních a ženských.“<sup>2</sup>

Zakladateli společnosti jsou Jihomoravský kraj a Obec Pasohlávky. K datu 31.12.2022 je jediným akcionářem Jihomoravský kraj.

## Orgány společnosti

### Valná hromada

Působnost valné hromady jakožto nejvyššího orgánu společnosti je stejně jako u dozorčí rady a představenstva vymezena ve stanovách společnosti. Valná hromada byla v roce 2022 svolána jednou a to 10.6.

Jihomoravský kraj se stal nákupem akcií od minoritního akcionáře obce Pasohlávky jediným akcionářem. Při výkonu působnosti valné hromady rozhoduje ve věcech Jihomoravského kraje jako jediného akcionáře společnosti podle § 59 odst. 1 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada Jihomoravského kraje.

### Dozorčí rada

Dozorčí rada pracovala od 1. 1. 2022 do 1.7. 2022 v následujícím složení:

- Radomír Pavlíček člen dozorčí rady
- Ing. František Hasoň člen dozorčí rady
- Jan Duda člen dozorčí rady
- Ing. Václav Eliáš člen dozorčí rady
- Bc. Marek Šoška člen dozorčí rady
- Mgr. Michal Čermák člen dozorčí rady

Rada Jihomoravského kraje na svém 68. zasedání odvolala z funkce člena dozorčí rady Radomíra Pavlíčka, Jana Duda a Ing. Václava Eliáše

Dozorčí rada pracovala od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022 v následujícím složení:

- Mgr. Michal Čermák člen dozorčí rady
- Ing. František Hasoň člen dozorčí rady
- Bc. Marek Šoška člen dozorčí rady

---

<sup>1</sup> Viz zakladatelská smlouva společnosti Thermal Pasohlávky a.s., čl. I.

<sup>2</sup> Stanovisko expertní komise VZP ČR, odboru ekonomiky lázeňské a ozdravné péče, 6. 4. 1996.

## Představenstvo

Představenstvo společnosti je tříčlenné a pracovalo od 1. 1. 2022 do 31. 6. 2022 v následujícím složení:

- Ing. arch. Jaroslav Klaška      předseda představenstva
- MUDr. Radovan Válek          člen představenstva
- Ing. Jakub Janok              člen představenstva

Rada Jihomoravského kraje na svém 68. zasedání odvolala z funkce člena představenstva Ing. Jakuba Janoka a volí členem představenstva Radomíra Pavlíčka.

Představenstvo společnosti pracovalo od 1. 7. 2022 do 6. 12. 2022 v následujícím složení:

- Ing. arch. Jaroslav Klaška      předseda představenstva
- MUDr. Radovan Válek          člen představenstva
- Radomír Pavlíček              člen představenstva

Na základě Rozhodnutí Jihomoravského kraje jako jediného akcionáře společnosti Thermal Pasohlávky a.s. byla Ing. Kateřina Jetelinová zvolena za člena představenstva společnosti Thermal Pasohlávky a.s.

Představenstvo společnosti pracovalo od 7.12.2022 do 31. 12. 2022 v následujícím složení:

- Ing. arch. Jaroslav Klaška      předseda představenstva
- MUDr. Radovan Válek          člen představenstva
- Ing. Kateřina Jetelinová      členka představenstva

Představenstvo se schází zpravidla jednou za dva týdny.

## Organizační struktura společnosti, zaměstnanci

Činnost společnosti k 31. 12. 2022 zajišťovali dva zaměstnanci s pracovní náplní na plný pracovní úvazek. Současně měla společnost pro přípravu projektu odborného léčebného ústavu jednoho odborného pracovníka na dohodu o provedení práce, jehož kvalifikace byla potřebná pro zpracování detailů projektového záměru připravovaného projektu.

Vedle těchto zaměstnanců vykonávají tři členové představenstva v rámci výkonu svých funkcí pracovní manažerské činnosti při vedení prováděných projektů.

Vybrané služby související s chodem společnosti a přípravou projektů jsou zajišťovány na základě smluv s externími dodavateli.

## 2. Činnost společnosti v roce 2022

Dne 27. 10. 2022 Představenstvo společnosti Thermal Pasohlávky a.s. rozhodlo na základě žádosti jediného akcionáře, tj. Jihomoravský kraj o výměně všech akcií jediného akcionáře Společnosti a jejich nahrazení za hromadné akcie takto:

- 1 ks hromadné akcie č. 1, nahrazující 214 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá ve jmenovité hodnotě 500.000, - Kč a celkové jmenovité hodnotě nahrazovaných akcií 107.000.000, - Kč
- 1 ks hromadné akcie č. 2, nahrazující 214 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá ve jmenovité hodnotě 187.500, - Kč a celkové jmenovité hodnotě nahrazovaných akcií 40.125.000, - Kč
- 1 ks hromadné akcie č. 3, nahrazující 6.309 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá ve jmenovité hodnotě 5.000, - Kč a celkové jmenovité hodnotě nahrazovaných akcií 31.545.000, - Kč.

Na základě smlouvy uzavřené 23. 6. 2022 mezi Jihomoravským krajem a Obcí Pasohlávky se Jihomoravský kraj stal jediným akcionářem společnosti Thermal Pasohlávky a.s.

Dne 22. 9. 2022 byla uzavřena kupní smlouva mezi společností Thermal Pasohlávky a.s. a Obcí Pasohlávky. Na základě této smlouvy bylo Obci Pasohlávky prodáno 14 pozemků v katastrálním území Mušov a Pasohlávky.

### Odborný léčebný ústav

Projekt Odborného lázeňského léčebného ústavu, který je dlouhodobě připravován jako iniciační projekt pro další rozvoj území a jeho výstavba by měla být financována z veřejných zdrojů.

Společnost Thermal Pasohlávky a.s. se v roce 2022 plně soustředila na vydání územního a stavebního povolení na projekt „Odborný léčebný ústav Pasohlávky, Sanatorium Pálava“.

Dne 27. 6. 2022 Byla podána žádost o vydání společného územního a stavebního povolení k projektu „Odborného a léčebného ústavu Pasohlávky, Sanatorium Pálava“

Rada Jihomoravského kraje usnesením č. 4623/22/R71 ze dne 10. 8. 2022, v působnosti valné hromady společnosti Thermal Pasohlávky a.s. schválila, aby společnost Thermal Pasohlávky a.s. zajistila výstavbu, provozování a financování Odborného léčebného ústavu Pasohlávky.

Dne 21. 9. 2022 Městský úřad Pohořelice, Odbor územního plánování a stavební úřad vydává společné povolení k projektu „Odborného léčebného ústavu – Sanatorium Pálava“.

Dne 11. 11. 2022 nabylo právní moci společné územní a stavební povolení k projektu „Odborný léčebný ústav Pasohlávky – Sanatorium Pálava“.

Společnost Thermal Pasohlávky a.s. připravovala výběrové řízení na správce stavby a dne 12. 9. 2022 bylo uveřejněno zadávací řízení „Sanatorium Pálava – Správce stavby“. Na základě tohoto zadávacího řízení byla vybrána společnost INVIN s.r.o., IČO: 29211751. Smlouva byla podepsána 5. 1. 2023.

Společnost Thermal Pasohlávky také připravovala výběrové řízení na zhotovitele stavby „Odborného a léčebného ústavu Pasohlávky – Sanatorium Pálava“. Dne 30. 10. 2022 byla podepsána Smlouva na

administraci zadávacího řízení na akci realizace výstavby Sanatorium Pálava se společností CEJIZA s.r.o., IČO“ 28353242.

Dne 2. 12. 2022 bylo uveřejněno zadávací řízení „Sanatorium Pálava – Zhotovitel stavby“.

Na základě rozhodnutí jediného akcionáře, kterým je Jihomoravský kraj, bylo rozhodnuto o zrušení výběrového řízení na dodavatele stavby. Společnost Thermal Pasohlávky a.s. na základě tohoto pokynu jediného akcionáře dne 22. 12. 2022 zrušila zadávací řízení „Sanatorium Pálava – Zhotovitel stavby“.

## Termální resort

V souladu s kupní smlouvou uzavřenou 22. 1. 2019 a dodatkem uzavřeným 21. 10. 2021 mezi společnostmi Thermal Pasohlávky a.s. a RieseSun Healthcare & Tourism CZ a.s. bylo do určeného termínu vydáno územní rozhodnutí k projektu „RiseSun Pasohlávky Spa Resort“.

## Archeologický park

V rámci obecně prospěšné společnosti MUŠOV – Brána do římské říše o.p.s., která vznikla 28. 2. 2014 a jejímiž členy jsou kromě Thermal Pasohlávky a.s. také Obec Pasohlávky, Archeologický ústav AV ČR, v.v.i., HOTEL TERMAL MUŠOV a.s. a ŽS REAL, a.s., probíhají aktivity s cílem umožnit zpřístupnění území veřejnosti a popularizovat tuto archeologicky významnou lokalitu.

V úzkém spojení s činností o.p.s. Archeologický ústav AV ČR provozuje Návštěvnické centrum – Brána do Římské říše. Záměrem Návštěvnického centra je představit poutavou formou památkovou hodnotu a historický význam římské pevnosti na Hradisku, ukázat stopy, které na našem území zanechaly římské legie ve 2. století n. l., a také představit vybrané aspekty života obyvatel střední Evropy tehdejší doby.

Společnost Thermal Pasohlávky a.s. zahájila jednání s Archeologickým ústavem AV ČR o možnosti odprodeje pozemků v zájmovém území.

## Následné události po rozhodném dni

### Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Dne 5.1.2023 byla podepsána Smlouva se společností INVIN s.r.o., IČO: 29211751 o poskytování služeb a to „Sanatorium Pálava – Správce stavby“. Společnost byla vybrána na základě výběrového řízení.

Dne 27. 1. 2023 byla podepsána Smlouva o spolupráci mezi společností Thermal Pasohlávky a.s. a Jihomoravským krajem. Předmětem této smlouvy je vymezení jejich spolupráce na přípravě a realizaci projektu „Sanatorium Pálava“.

Dne 13. 2. 2023 byla uzavřena mezi společností Thermal Pasohlávky a.s. a Jihomoravským krajem Smlouva o postoupení smlouvy uzavřené se společností se společností INVIN s.r.o., IČO: 29211751 na správce stavby.

Dne 13. 2. 2023 byla mezi společnostmi Thermal Pasohlávky a.s. a Jihomoravským krajem Smlouva o postoupení smlouvy na zpracování projektové dokumentace uzavřená se společností LT Projekt IČO 29220785 a společností INTAR a.s., IČO: 25594443.

Na základě Pokynu vydaného jediným akcionářem, tj. Jihomoravským krajem, schválilo představenstvo společnosti Thermal Pasohlávky smlouvu o bezúplatném převodu pozemku p.č. 3163/770 v k.ú. Mušov o rozloze 18 972 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek, na kterém bude jediný akcionář Jihomoravský kraj realizovat výstavbu Odborného léčebného ústavu – Sanatorium Pálava.

Na základě Rozhodnutí Jihomoravského kraje jako jediného akcionáře společnosti Thermal Pasohlávky a.s. byl odvolán z představenstva společnosti Ing. arch. Jaroslav Kláška a za člena představenstva a předsedu představenstva společnosti byl zvolen František Kroutil.

Představenstvo společnosti pracuje od 1. 2. 2023 v následujícím složení:

- |                            |                         |
|----------------------------|-------------------------|
| • František Kroutil        | předseda představenstva |
| • MUDr. Radovan Válek      | člen představenstva     |
| • Ing. Kateřina Jetelinová | členka představenstva   |

V Brně dne 23. 3. 2023



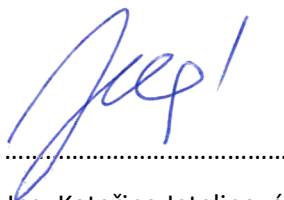
František Kroutil

předseda představenstva



MUDr. Radovan Válek

člen představenstva



Ing. Kateřina Jetelinová

členka představenstva

# 3. Finanční část

## Rozvaha k 31. 12. 2022

### ROZVAHA



k. 31. 12. 2022

v tisících K

2	7	7	1	4	6	0	8
---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název ú etní jednotky

**Thermal Pasohlávky a.s.**

Sídlo nebo bydlišt ú etní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydlišt

**Žerotínovo nám stí 449/3**


**Brno**

**602 00**

Ozna .	AKTIVA	íslo ádku	B žné ú etní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	<b>+444 602</b>	<b>+64 102</b>	<b>+380 500</b>	<b>+415 965</b>
B.	Stálá aktiva	003	<b>+227 502</b>	<b>+64 102</b>	<b>+163 400</b>	<b>+168 886</b>
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	<b>+227 492</b>	<b>+64 102</b>	<b>+163 390</b>	<b>+168 876</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	<b>+212 003</b>	<b>+63 779</b>	<b>+148 224</b>	<b>+159 454</b>
B.II.1.1.	Pozemky	016	<b>+45 049</b>		<b>+45 049</b>	<b>+48 805</b>
B.II.1.2.	Stavby	017	<b>+166 954</b>	<b>+63 779</b>	<b>+103 175</b>	<b>+110 649</b>
B.II.2.	Hmotné movité v ci a jejich soubory	018	<b>+608</b>	<b>+232</b>	<b>+376</b>	<b>+335</b>
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	<b>+91</b>	<b>+91</b>	<b>+0</b>	<b>+0</b>
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	<b>+91</b>	<b>+91</b>	<b>+0</b>	<b>+0</b>
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokon ený dlouhodobý hmotný majetek	024	<b>+14 790</b>		<b>+14 790</b>	<b>+9 087</b>
B.II.5.2.	Nedokon ený dlouhodobý hmotný majetek	026	<b>+14 790</b>		<b>+14 790</b>	<b>+9 087</b>
B.III.	Dlouhodobý finan ní majetek	027	<b>+10</b>		<b>+10</b>	<b>+10</b>
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finan ní majetek	034	<b>+10</b>		<b>+10</b>	<b>+10</b>
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finan ní majetek	035	<b>+10</b>		<b>+10</b>	<b>+10</b>
C.	Ob žná aktiva	037	<b>+214 023</b>		<b>+214 023</b>	<b>+246 899</b>
C.II.	Pohledávky	046	<b>+7 621</b>		<b>+7 621</b>	<b>+4 757</b>
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	<b>+6 129</b>		<b>+6 129</b>	<b>+4 683</b>
C.II.1.4.	Odložená da ová pohledávka	051	<b>+6 129</b>		<b>+6 129</b>	<b>+4 683</b>
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	<b>+1 492</b>		<b>+1 492</b>	<b>+74</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztah	058	<b>+38</b>		<b>+38</b>	<b>+12</b>
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	<b>+1 454</b>		<b>+1 454</b>	<b>+62</b>
C.II.2.4.3	Stát - da ové pohledávky	064	<b>+1 436</b>		<b>+1 436</b>	<b>+50</b>
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	<b>+18</b>		<b>+18</b>	<b>+12</b>
C.IV.	Pen žní prost edky	075	<b>+206 402</b>		<b>+206 402</b>	<b>+242 142</b>
C.IV.1.	Pen žní prost edky v pokladn	076	<b>+15</b>		<b>+15</b>	<b>+15</b>
C.IV.2.	Pen žní prost edky na ú tech	077	<b>+206 387</b>		<b>+206 387</b>	<b>+242 127</b>
D.	asové rozlišení aktiv	078	<b>+3 077</b>		<b>+3 077</b>	<b>+180</b>
D.1.	Náklady p íštích období	079	<b>+176</b>		<b>+176</b>	<b>+180</b>
D.3.	P íjmy p íštích období	081	<b>+2 901</b>		<b>+2 901</b>	



Ozna .	PASIVA	íslo ádku	B žné ú etní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	001	<b>+380 500</b>	<b>+415 965</b>
A.	Vlastní kapitál	002	<b>+379 036</b>	<b>+384 384</b>
A.I.	Základní kapitál	003	<b>+178 670</b>	<b>+178 670</b>
A.I.1.	Základní kapitál	004	<b>+178 670</b>	<b>+178 670</b>
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	<b>+40 110</b>	<b>+40 110</b>
A.II.1.	Ážio	008	<b>+110</b>	<b>+110</b>
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	<b>+40 000</b>	<b>+40 000</b>
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	<b>+40 000</b>	<b>+40 000</b>
A.III.	Fondy ze zisku	015	<b>+17 867</b>	
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	016	<b>+17 867</b>	
A.IV.	Výsledek hospoda ení minulých let (+/-)	018	<b>+147 736</b>	<b>+170 935</b>
A.IV.1.	Nerodzený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	<b>+147 736</b>	<b>+185 031</b>
A.IV.2.	Jiný výsledek hospoda ení minulých let (+/-)	020		<b>-14 096</b>
A.V.	Výsledek hospoda ení b žného ú etního období (+/-)	021	<b>-5 347</b>	<b>-5 331</b>
B.+C.	Cizí zdroje	023	<b>+1 454</b>	<b>+31 567</b>
C.	Závazky	029	<b>+1 454</b>	<b>+31 567</b>
C.II.	Krátkodobé závazky	045	<b>+1 454</b>	<b>+31 567</b>
C.II.3.	Krátkodobé p íjaté zálohy	050	<b>+199</b>	<b>+99</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztah	051	<b>+706</b>	<b>+145</b>
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	053		<b>+30 893</b>
C.II.8.	Závazky ostatní	055	<b>+549</b>	<b>+430</b>
C.II.8.3.	Závazky k zam stnanc m	058	<b>+204</b>	<b>+210</b>
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpe ení a zdravotního pojišt ní	059	<b>+116</b>	<b>+122</b>
C.II.8.5.	Stát - da ové závazky a dotace	060	<b>+27</b>	<b>+30</b>
C.II.8.6.	Dohadné ú ty pasivní	061	<b>+202</b>	<b>+68</b>
D.	asové rozlišení pasiv	066	<b>+10</b>	<b>+14</b>
D.1.	Výdaje p íších období	067	<b>+10</b>	<b>+14</b>

Sestaveno dne: <b>23.3.2023</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je ú etní jednotkou nebo statutárního orgánu ú etní jednotky, poznámka
Právní forma <b>akciová spole nost</b> ú etní jednotky:	František Kroutil - p edseda p edstavenstva Ing. Kateřina Jetelinová - len p edstavenstva
P edm t podnikání: <b>Zprost edkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení inností v oblasti nemovitostí</b>	
Pozn.:	

# Výkaz zisků a ztrát k 31. 12. 2022

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY



k 31. 12. 2022

Od: 1.1.2022 Do: 31.12.2022

v tisících K

2 7 7 1 4 6 0 8

Obchodní firma nebo jiný název ú etní jednotky

**Thermal Pasohlávky a.s.**

Sídlo nebo bydlišt ú etní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydlišt

**Žerotínovo nám stí 449/3**

**Brno**

**602 00**

Ozna .	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	ísto ádku	Skute nost v ú etním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	+40	+41
A.	Výkonová spot eba	003	+1 936	+1 470
A.2.	Spot eba materiálu a energie	005	+136	+110
A.3.	Služby	006	+1 800	+1 360
D.	Osobní náklady	009	+5 403	+5 433
D.1.	Mzdové náklady	010	+4 046	+4 047
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	+1 357	+1 386
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	+1 327	+1 352
D.2.2.	Ostatní náklady	013	+30	+34
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	+7 534	+7 540
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	+7 534	+7 540
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	+7 534	+7 540
III.	Ostatní provozní výnosy	020	+296	+163
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	+226	
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	+70	+163
F.	Ostatní provozní náklady	024	+4 074	+376
F.1.	Z statková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	+3 756	
F.3.	Dan a poplatky	027	+38	+124
F.5.	Jiné provozní náklady	029	+280	+252
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-18 611	-14 615
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	+10 917	+2 054
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	+10 917	+2 054
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	+17	+71
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044	+17	+71
K.	Ostatní finanční náklady	047	+21	+7
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	+10 879	+1 976
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	-7 732	-12 639
L.	Daň z příjmů	050	-2 385	-7 308
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	-940	-4 319
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	-1 445	-2 989
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	-5 347	-5 331
***	Výsledek hospodaření za ú etní období (+/-)	055	-5 347	-5 331
*	istý obrát za ú etní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	+11 253	+2 258

Ozna .	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	ísto ádku	Skute nost v ú etním období	
			sledovaném	minulém

Sestaveno dne: <b>23.3.2023</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je ú etní jednotkou nebo statutárního orgánu ú etní jednotky, poznámka
Právní forma: <b>akciová společnost</b> ú etní jednotky:	František Kroutil - p edseda p edstavenstva Ing. Kateřina Jetelinová - len p edstavenstva
P edm t podnikání: <b>Zprost edkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení innosti v oblasti nemovitostí</b>	
Pozn.:	

## Příloha k účetní uzávěrce k 31. 12. 2022

Příloha k účetní závěrce podle § 39 a § 39a vyhlášky č. 500/2002 Sb.

### Informace o účetní jednotce

Obchodní jméno: Thermal Pasohlávky a.s.  
Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, Brno 602 00  
IČ: 277 14 608  
Právní forma: Akciová společnost  
Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Společnost byla zapsána dne 26. 1. 2007 do obchodního rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4822.

### Akcie

- 1 ks hromadné akcie na jméno v listinné podobě v celkové jmenovité hodnotě: 107.000.000 Kč
- 1 ks hromadné akcie na jméno v listinné podobě v celkové jmenovité hodnotě: 40.125.000 Kč
- 1 ks hromadné akcie na jméno v listinné podobě v celkové jmenovité hodnotě: 31.545.000 Kč

**Základní kapitál: 178.670.000,- Kč**

### Vlastnická struktura

- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, IČ 70888337

	Jmenovitá hodnota akcie v Kč			Podíl na ZK
	107 000 000	40 125 000	31 545 000	
Jihomoravský kraj – počet kusů	1	1	1	100 %
	nahrazující 214 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá ve jmenovité hodnotě 500 000	nahrazující 214 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá ve jmenovité hodnotě 187 500	nahrazující 6.309 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě, každá ve jmenovité hodnotě 5 000	

### Statutární orgán – představenstvo

- Předseda představenstva Ing. arch. Jaroslav Klaška (do 31.1.2023)  
František Kroutil (od 1.2.2023)
- Členka představenstva Ing. Kateřina Jetelinová

- Člen představenstva MUDr. Radovan Válek

### Dozorčí rada

- Člen dozorčí rady Bc. Marek Šoška
- Člen dozorčí rady Ing. František Hasoň
- Člen dozorčí rady Mgr. Michal Čermák

### Informace o zaměstnancích a osobách ve statutárních, řídicích a dozorčích orgánech

#### Společné údaje k členům představenstva:

Pracovní adresy všech členů představenstva a dozorčí rady jsou shodné se sídlem společnosti.

Žádný z členů představenstva nebo dozorčí rady nebyl nikdy odsouzen za jakýkoliv trestný čin ani nečelil žádnému úřednímu veřejnému obvinění nebo sankci a ani nebyli spojeni s konkurzním řízením.

Členové představenstva a dozorčí rady mají uzavřeny smlouvy o výkonu funkce, které neobsahují žádné nestandardní podmínky a v případě ukončení funkce ve společnosti neobsahují finanční či jiné výhody nebo odstupné. Jiné smlouvy se členy představenstva a dozorčí rady nejsou uzavřeny.

Členové představenstva ani dozorčí rady nejsou ve střetu zájmů k podnikatelské činnosti společnosti.

### Popis organizační struktury

Jménem společnosti jedná představenstvo. Za představenstvo jedná navenek jménem společnosti předseda představenstva společně s jedním ze členů představenstva, příp. dva členové představenstva společně. Podepisování za společnost se děje tak, že k obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis společně předseda představenstva a jeden z členů představenstva, příp. dva členové představenstva.

K 31. 12. 2022 zajišťovali činnost společnosti dva zaměstnanci a představenstvo. Vybrané ekonomické činnosti jsou zabezpečovány jinými subjekty na základě obchodních smluv.

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v roce 2022 celkem 2.

### Osobní náklady

5 403 tis. Kč, z toho odměny členů představenstva a dozorčí rady 2 606 tis. Kč

### Informace o účetnictví

#### 1. Použité obecné účetní zásady:

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Společnost se při účtování řídí Zákonem č.563/1991 Sb. o účetnictví a na něj navazujícími Postupy účtování pro podnikatele v platném znění.

#### 2. Použité účetní metody:

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a navazujícími Postupy účtování pro podnikatele v platném znění.

Účetním obdobím společnosti byl kalendářní rok 2022. Účetní závěrka je sestavena k rozvahovému dni 31. 12. 2022.

### **3. Způsob oceňování:**

Oceňování majetku pořízeného nákupem je prováděno ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících:

- Cenu pořízení
- Vedlejší pořizovací náklady (zejména dopravné)

### **4. Způsob odpisování:**

Výše účetních odpisů dlouhodobého majetku je stanovena v plánu účetních odpisů dle zatřídění podle standardní klasifikace, k níž jsou přiřazena procenta účetních odpisů. Způsob odpisování a stanovené odpisové sazby jsou po dobu odpisování neměnné.

### **5. Způsob stanovení opravných položek:**

V roce 2022 nebyly vytvořeny žádné zákonné ani účetní opravné položky.

### **6. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:**

Účetní operace v cizích měnách prováděné v průběhu účetního období byly účtovány denním kurzem zjištěným dle devizového trhu České národní banky.

## **Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty**

### **1. Odložená daň:**

Společnost v účetním období účtovala o odložené dani v celkové výši 6 129 tis. Kč – odložená daňová pohledávka, která se skládá z:

- závazek ve výši 5 320 tis. Kč z rozdílu mezi daňovou a účetní zůstatkovou cenou vložených pozemků,
- pohledávka ve výši 11 449 tis. Kč jako rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou odepisovaného majetku.

### **2. Rezervy**

Společnost v roce 2022 o rezervách neúčtovala.

## **Doplňující informace týkající se majetku a závazků**

### **1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek:**

Společnost nevlastnila DHM, který je zatížen zástavním právem. Společnost nevlastnila majetek, jehož tržní ocenění by bylo výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví.

#### Dlouhodobý nehmotný majetek:

- v pořizovacích cenách  
Počáteční stav k 1. 1. 2022 0 tis. Kč  
Konečný stav k 31. 12. 2022 0 tis. Kč
- v zůstatkových cenách  
Počáteční stav k 1. 1. 2022 0 tis. Kč  
Konečný stav k 31. 12. 2022 0 tis. Kč

#### Dlouhodobý hmotný majetek:

- v pořizovacích cenách  
Počáteční stav k 1. 1. 2022 255 484 tis. Kč  
Konečný stav k 31. 12. 2022 227 492 tis. Kč
- v zůstatkových cenách  
Počáteční stav k 1. 1. 2022 168 876 tis. Kč  
Konečný stav k 31. 12. 2022 163 390 tis. Kč

## **2. Pohledávky**

Společnost eviduje k rozvahovému dni pohledávky v celkové výši 7 621 tis. Kč, z toho:

- dlouhodobé pohledávky 6 120 tis. Kč
- krátkodobé pohledávky 1 492 tis. Kč

Pohledávky po lhůtě splatnosti:

pohledávky po splatnosti	tis. Kč
do 30 dnů	0
do 180 dnů	38
do 365 dnů	0
rok a více	0

Společnost neeviduje žádné pohledávky vůči ovládající osobě – Jihomoravskému kraji.

Všechny pohledávky společnosti jsou uvedeny v rozvaze.

Společnost nemá pohledávky, na které by byly vytvořeny zákonné opravné položky podle § 8a.

Žádné pohledávky nejsou kryté zástavním právem ani jištěné jiným způsobem.

Společnost nemá pohledávky se splatností delší než 5 let.

## **3. Závazky**

Společnost eviduje k rozvahovému dni závazky v celkové výši 1 454 tis. Kč, z toho:

- dlouhodobé závazky 0 tis. Kč
- krátkodobé závazky 1 454 tis. Kč

závazky po splatnosti	tis. Kč
do 30 dnů	123
do 180 dnů	0
do 365 dnů	0
rok a více	0

Společnost nemá závazky s dobou splatnosti delší než 5 let.

Společnost neeviduje žádné závazky vůči ovládající osobě – Jihomoravskému kraji.

#### 4. Nedokončený dlouhodobý majetek

Nedokončeným majetkem zůstávají investice do dalšího rozvoje území.

#### 5. Poskytnutí peněžního příspěvku od Jihomoravského kraje

V roce 2022 nebyl přijatý žádný nový příspěvek mimo základní kapitál. Na s.ú. 413 jsou evidované dva příspěvky mimo základní kapitál od Jihomoravského kraje z roku 2015 a 2016 celkem ve výši 40 mil. Kč.

#### Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Dne 5.1.2023 byla podepsána Smlouva se společností INVIN s.r.o., IČO: 29211751 o poskytování služeb a to „Sanatorium Pálava – Správce stavby“. Společnost byla vybrána na základě výběrového řízení. Tato smlouva byla dne 13. 2. 2023 postoupena na základě Smlouvy o postoupení smlouvy na Jihomoravský kraj.

Dne 27. 1. 2023 byla podepsána Smlouva o spolupráci mezi společností Thermal Pasohlávky a.s. a Jihomoravským krajem. Předmětem této smlouvy je vymezení jejich spolupráce na přípravě a realizaci projektu „Sanatorium Pálava“.

Dne 13. 2. 2023 byla uzavřena mezi společností Thermal Pasohlávky a.s. a Jihomoravským krajem Smlouva o postoupení smlouvy uzavřené se společností se společností INVIN s.r.o., IČO: 29211751 na správce stavby.

Dne 13. 2. 2023 byla uzavřena mezi společností Thermal Pasohlávky a.s. a Jihomoravským krajem Smlouva o postoupení smlouvy na zpracování projektové dokumentace uzavřené se společností LT Projekt IČO 29220785 a společností INTAR a.s., IČO: 25594443.

Na základě Pokynu vydaného jediným akcionářem, tj. Jihomoravský kraj schválilo představenstvo společnosti Thermal Pasohlávky smlouvu o bezúplatném převodu pozemku p.č. 3163/770 v k.ú. Mušov

o rozloze 18 972 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek, na kterém bude jediný akcionář Jihomoravský kraj realizovat výstavbu Odborného léčebného ústavu – Sanatorium Pálava.

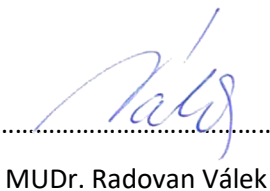
Rozhodnutím jediného akcionáře byl k datu 1.2.2023 do funkce předsedy představenstva zvolen František Kroutil.

V Brně dne 23. 3. 2023



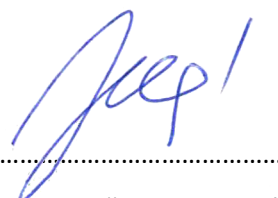
.....

František Kroutil  
předseda představenstva



.....

MUDr. Radovan Válek  
člen představenstva



.....

Ing. Kateřina Jetelinová  
členka představenstva



# 4. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

## Úvod

Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a o vztazích mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, vypracovaná na základě ust. § 82, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech v platném znění za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022.

## Ovládající osoba

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337

## Ovládaná osoba

Thermal Pasohlávky a.s., Pasohlávky 1, 691 22 Pasohlávky, IČ 27714608, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4822 ke dni 26. 1. 2007.

## Ostatní ovládané osoby

<b>Právnícké osoby zřízené, založené nebo spoluzaložené Jihomoravským krajem</b>			
<b>Příspěvkové organizace</b>			
<b>poř.č.</b>	<b>IČ</b>	<b>Název právnické osoby</b>	<b>Míra ovládní Jihomoravským krajem</b>
1	47885939	Základní umělecká škola Adamov, příspěvková organizace	100 %
2	00380521	Základní umělecká škola Blansko, příspěvková organizace	100 %
3	00839680	Základní umělecká škola Boskovice, příspěvková organizace	100 %
4	00839621	Základní umělecká škola Jedovnice, příspěvková organizace	100 %
5	00839639	Základní umělecká škola Letovice, příspěvková organizace	100 %
6	00840246	Základní umělecká škola Velké Opatovice, příspěvková organizace	100 %
7	43420656	Dům dětí a mládeže Blansko, příspěvková organizace	100 %
8	00390348	Středisko volného času Boskovice, příspěvková organizace	100 %
9	00839809	Letokruh - středisko volného času Letovice, příspěvková organizace	100 %
10	62076060	Základní škola Blansko, Nad Čertovkou, příspěvková organizace	100 %
11	62073249	Základní škola speciální Blansko, příspěvková organizace	100 %
12	62075993	Mateřská škola a základní škola při Dětské léčebně Křetín 12, příspěvková organizace	100 %
13	62075985	Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, příspěvková organizace	100 %
14	62076051	Základní škola při Dětské léčebně Ostrov u Macochy, příspěvková organizace	100 %
15	62077457	Dětský domov Hodonín u Kunštátu, příspěvková organizace	100 %
16	62077465	Dětský domov Boskovice, příspěvková organizace	100 %
17	62073133	Gymnázium Blansko, příspěvková organizace	100 %
18	62073109	Gymnázium Boskovice, příspěvková organizace	100 %
19	62073176	Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola Blansko, příspěvková organizace	100 %

20	62073516	Vyšší odborná škola ekonomická a zdravotnická a Střední škola Boskovice, příspěvková organizace	100 %
21	62073087	Střední průmyslová škola Jedovnice, příspěvková organizace	100 %
22	62073117	Střední pedagogická škola Boskovice, příspěvková organizace	100 %
23	00497126	Střední škola technická a gastronomická Blansko, příspěvková organizace	100 %
24	66596882	Masarykova střední škola Letovice, příspěvková organizace	100 %
25	00056324	Střední škola André Citroëna Boskovice, příspěvková organizace	100 %
26	00400963	Základní umělecká škola Brno, Smetanova 8, příspěvková organizace	100 %
27	44993536	Základní umělecká škola F. Jílka Brno, příspěvková organizace	100 %
28	44993463	Základní umělecká škola Brno, Charbulova, příspěvková organizace	100 %
29	62156748	Základní umělecká škola PhDr. Zbyňka Mrkose, Brno, Došlíkova 48, příspěvková organizace	100 %
30	44993528	Základní umělecká škola Brno, Veveří, příspěvková organizace	100 %
31	62156586	Základní umělecká škola Vítězslavy Kaprálové Brno, příspěvková organizace	100 %
32	44993498	Základní umělecká škola Brno, Slunná, příspěvková organizace	100 %
33	44993501	Základní umělecká škola Antonína Doležala, Brno, Trnkova 81, příspěvková organizace	100 %
34	44993510	Základní umělecká škola Jaroslava Kvapila Brno, příspěvková organizace	100 %
35	62156756	Základní umělecká škola Brno, Vranovská, příspěvková organizace	100 %
36	226441	Základní umělecká škola varhanická Brno, příspěvková organizace	100 %
37	00401803	Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace	100 %
38	44993412	Dům dětí a mládeže Brno, Helceletova, příspěvková organizace	100 %
39	44993447	Lipka - školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace	100 %
40	62156578	Mateřská škola při Fakultní nemocnici Brno, příspěvková organizace	100 %
41	62160095	Mateřská škola speciální, základní škola speciální a praktická škola Elpis Brno, příspěvková organizace	100 %
42	64327809	Mateřská a základní škola při Fakultní nemocnici Brno, příspěvková organizace	100 %

43	62157655	Mateřská škola, základní škola a střední škola Gellnerka Brno, příspěvková organizace	100 %
44	60555998	Mateřská škola speciální, základní škola speciální a praktická škola Ibsenka Brno, příspěvková organizace	100 %
45	62157396	Mateřská škola a základní škola Brno, Kociánka, příspěvková organizace	100 %
46	64327981	Základní škola Brno, Palackého třída, příspěvková organizace	100 %
47	44993668	Základní škola Brno, Sekaninova, příspěvková organizace	100 %
48	62157299	Mateřská škola, základní škola a praktická škola Brno, Štolcova, příspěvková organizace	100 %
49	401293	Dětský domov Brno, Jílová, příspěvková organizace	100 %
50	62158465	Dětský domov Dagmar Brno, příspěvková organizace	100 %
51	48513512	Gymnázium Brno-Řečkovice, příspěvková organizace	100 %
52	00567582	Sportovní gymnázium Ludvíka Daňka, Brno, Botanická 70, příspěvková organizace	100 %
53	00558974	Gymnázium Brno, Elgartova, příspěvková organizace	100 %
54	00558991	Gymnázium Brno, Křenová, příspěvková organizace	100 %
55	00559008	Gymnázium Matyáše Lercha, Brno, Žižkova 55, příspěvková organizace	100 %
56	00559016	Gymnázium Brno, Slovanské náměstí, příspěvková organizace	100 %
57	00559032	Gymnázium Brno, třída Kapitána Jaroše, příspěvková organizace	100 %
58	00558982	Gymnázium Brno, Vídeňská, příspěvková organizace	100 %
59	60555211	Gymnázium Brno-Bystrc, příspěvková organizace	100 %
60	00566381	Obchodní akademie a vyšší odborná škola Brno, příspěvková organizace	100 %
61	62157213	Konzervatoř Brno, příspěvková organizace	100 %
62	00567566	Taneční konzervatoř Brno, příspěvková organizace	100 %
63	62157264	Střední průmyslová škola chemická Brno, Vranovská, příspěvková organizace	100 %
64	00559466	Střední průmyslová škola stavební Brno, příspěvková organizace	100 %
65	00559415	Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola Brno, Sokolská, příspěvková organizace	100 %
66	00566756	Střední škola umění a designu a Vyšší odborná škola Brno, příspěvková organizace	100 %

67	00226475	Střední škola technická a ekonomická Brno, Olomoucká, příspěvková organizace	100 %
68	15530213	Střední průmyslová škola Brno, Purkyňova, příspěvková organizace	100 %
69	00219321	Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace	100 %
70	00226467	Střední škola grafická Brno, příspěvková organizace	100 %
71	00567191	Střední škola F. D. Roosevelta, Brno, příspěvková organizace	100 %
72	00567213	Odborné učiliště a praktická škola Brno, příspěvková organizace	100 %
73	48515027	Střední škola Gemini Brno, příspěvková organizace	100 %
74	00567370	Masarykův domov mládeže a Školní jídelna Brno, příspěvková organizace	100 %
75	00567396	Domov mládeže a zařízení školního stravování Brno, příspěvková organizace	100 %
76	00566772	Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Brno, příspěvková organizace	100 %
77	00638005	Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Brno, Merhautova, příspěvková organizace	100 %
78	00637980	Vyšší odborná škola zdravotnická Brno, příspěvková organizace	100 %
79	00637998	Střední zdravotnická škola Brno, Jaselská, příspěvková organizace	100 %
80	60552255	Střední škola Brno, Charbulova, příspěvková organizace	100 %
81	00380385	Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace	100 %
82	00638013	Střední škola polytechnická Brno, Jílová, příspěvková organizace	100 %
83	00173843	Střední škola stavebních řemesel Brno-Bosonohy, příspěvková organizace	100 %
84	00380431	Střední škola strojírenská a elektrotechnická Brno, příspěvková organizace	100 %
85	60555980	Středisko služeb školám a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků Brno, příspěvková organizace	100 %
86	44946805	Základní umělecká škola A. Muchy Ivančice, příspěvková organizace	100 %
87	44946783	Základní umělecká škola Kuřim, příspěvková organizace	100 %
88	44946775	Základní umělecká škola Oslavany, příspěvková organizace	100 %
89	49461702	Základní umělecká škola Ořechov, příspěvková organizace	100 %

90	49461524	Základní umělecká škola Pozořice, příspěvková organizace	100 %
91	49459902	Základní umělecká škola Rosice, příspěvková organizace	100 %
92	44947721	Základní umělecká škola Tišnov, příspěvková organizace	100 %
93	49461583	Základní umělecká škola Židlochovice, příspěvková organizace	100 %
94	70851212	Základní umělecká škola Pohořelice, příspěvková organizace	100 %
95	44946902	Středisko volného času Ivančice, příspěvková organizace	100 %
96	44946881	Dům dětí a mládeže Kuřim, příspěvková organizace	100 %
97	60575573	Středisko volného času Pohořelice, příspěvková organizace	100 %
98	70842663	Základní škola Želešice, Sadová, příspěvková organizace	100 %
99	70842680	Dětský domov Vranov, příspěvková organizace	100 %
100	70840661	Mateřská škola, základní škola a dětský domov Ivančice, příspěvková organizace	100 %
101	70285772	Dětský domov Tišnov, příspěvková organizace	100 %
102	66596769	Gymnázium Jana Blahoslava Ivančice, příspěvková organizace	100 %
103	49459881	Gymnázium Tišnov, příspěvková organizace	100 %
104	49459899	Gymnázium T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace	100 %
105	49459171	Gymnázium Židlochovice, příspěvková organizace	100 %
106	49461249	Gymnázium a Základní umělecká škola Šlapanice, příspěvková organizace	100 %
107	62073257	Střední odborná škola Fortika, příspěvková organizace	100 %
108	00380407	Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice, příspěvková organizace	100 %
109	60680300	Odborné učiliště Cvrčovice, příspěvková organizace	100 %
110	56324	Střední zahradnická škola Rajhrad, příspěvková organizace	100 %
111	55468	Střední škola a základní škola Tišnov, příspěvková organizace	100 %
112	56324	Pedagogicko-psychologická poradna Brno, příspěvková organizace	100 %
113	70849510	Základní umělecká škola Hustopeče, příspěvková organizace	100 %
114	70851221	Základní umělecká škola Klobouky u Brna, příspěvková organizace	100 %

115	65337913	Základní umělecká škola Mikulov, příspěvková organizace	100 %
116	70853584	Základní umělecká škola Velké Pavlovice, příspěvková organizace	100 %
117	60575514	Duhovka - středisko volného času Břeclav, příspěvková organizace	100 %
118	60575905	Dům dětí a mládeže Mikulov, příspěvková organizace	100 %
119	70838771	Mateřská škola a základní škola Břeclav, Herbenova, příspěvková organizace	100 %
120	70839034	Základní škola a praktická škola Hustopeče, příspěvková organizace	100 %
121	70838763	Základní škola Mikulov, Školní, příspěvková organizace	100 %
122	63434610	Dětský domov Mikulov, příspěvková organizace	100 %
123	60680351	Gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Břeclav, příspěvková organizace	100 %
124	60680369	Gymnázium T. G. Masaryka, Hustopeče, Dukelské náměstí 7, příspěvková organizace	100 %
125	60680377	Gymnázium a střední odborná škola Mikulov, příspěvková organizace	100 %
126	60680342	Střední průmyslová škola Edvarda Beneše a Obchodní akademie Břeclav, příspěvková organizace	100 %
127	60680318	Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace	100 %
128	16355474	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Hustopeče, příspěvková organizace	100 %
129	70848858	Pedagogicko-psychologická poradna Břeclav, příspěvková organizace	100 %
130	70838437	Základní umělecká škola Dolní Bojanovice, příspěvková organizace	100 %
131	70836931	Základní umělecká škola Hodonín, příspěvková organizace	100 %
132	70837601	Základní umělecká škola Strážnice, příspěvková organizace	100 %
133	70841373	Základní umělecká škola Velká nad Veličkou, příspěvková organizace	100 %
134	70839964	Základní umělecká škola Veselí nad Moravou, příspěvková organizace	100 %
135	49939386	Středisko volného času Hodonín, příspěvková organizace	100 %
136	49939424	Dům dětí a mládeže Strážnice, příspěvková organizace	100 %
137	49939416	Dům dětí a mládeže Veselí nad Moravou, příspěvková organizace	100 %

138	49939432	Dům dětí a mládeže Vracov, příspěvková organizace	100 %
139	70284831	Mateřská škola, základní škola a praktická škola Hodonín, náměstí B. Martinů, příspěvková organizace	100 %
140	00567043	Mateřská škola a základní škola Kyjov, Školní, příspěvková organizace	100 %
141	70284849	Mateřská škola, základní škola, praktická škola a dětský domov Kyjov, příspěvková organizace	100 %
142	70840385	Základní škola a praktická škola Veselí nad Moravou, příspěvková organizace	100 %
143	71197788	Mateřská škola, Hodonín, Sídlištní 2, příspěvková organizace	100 %
144	64480020	Dětský domov Hodonín, příspěvková organizace	100 %
145	64480046	Dětský domov Strážnice, příspěvková organizace	100 %
146	00559130	Gymnázium, obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Hodonín, příspěvková organizace	100 %
147	00559148	Klvaňovo gymnázium a střední zdravotnická škola Kyjov, příspěvková organizace	100 %
148	61742902	Purkyňovo gymnázium, Strážnice, Masarykova 379, příspěvková organizace	100 %
149	00566438	Obchodní akademie a Střední odborné učiliště Veselí nad Moravou, příspěvková organizace	100 %
150	00559539	Střední škola průmyslová a umělecká Hodonín, příspěvková organizace	100 %
151	00838225	Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace	100 %
152	00837385	Střední škola Strážnice, příspěvková organizace	100 %
153	00053155	Střední škola gastronomie, hotelnictví a lesnictví Bzenec, příspěvková organizace	100 %
154	00053163	Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace	100 %
155	49939378	Pedagogicko-psychologická poradna Hodonín, příspěvková organizace	100 %
156	70285829	Základní umělecká škola Vyškov, příspěvková organizace	100 %
157	70285837	Maják - středisko volného času Vyškov, příspěvková organizace	100 %
158	70843082	Mateřská škola, základní škola a střední škola Vyškov, příspěvková organizace	100 %
159	71197770	Základní škola a praktická škola, Slavkov u Brna, příspěvková organizace	100 %



160	00559261	Gymnázium a Obchodní akademie Bučovice, příspěvková organizace	100 %
161	00559270	Gymnázium a Střední odborná škola zdravotnická a ekonomická Vyškov, příspěvková organizace	100 %
162	49408381	Integrovaná střední škola Slavkov u Brna, příspěvková organizace	100 %
163	13692933	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Vyškov, příspěvková organizace	100 %
164	70843180	Oblastní pedagogicko-psychologická poradna Vyškov, příspěvková organizace	100 %
165	70841721	Základní umělecká škola Hrušovany nad Jevišovkou, příspěvková organizace	100 %
166	70841829	Základní umělecká škola Miroslav, příspěvková organizace	100 %
167	70841675	Základní umělecká škola a Dům dětí a mládeže Moravský Krumlov, příspěvková organizace	100 %
168	70285756	Základní umělecká škola Znojmo, příspěvková organizace	100 %
169	70285314	Středisko volného času Znojmo, příspěvková organizace	100 %
170	70285306	Středisko volného času Miroslav, příspěvková organizace	100 %
171	67011748	Mateřská škola, základní škola a praktická škola Znojmo, příspěvková organizace	100 %
172	49439723	Dětský domov Znojmo, příspěvková organizace	100 %
173	49438875	Gymnázium Moravský Krumlov, příspěvková organizace	100 %
174	49438867	Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo, příspěvková organizace	100 %
175	49438816	Gymnázium, Střední pedagogická škola, Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Znojmo, příspěvková organizace	100 %
176	00638081	Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Znojmo, příspěvková organizace	100 %
177	00055166	Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov, příspěvková organizace	100 %
178	00530506	Střední škola technická Znojmo, příspěvková organizace	100 %
179	00055301	Střední odborná škola Znojmo, Dvořákova, příspěvková organizace	100 %
180	70841683	Pedagogicko-psychologická poradna Znojmo, příspěvková organizace	100 %
181	00373290	Galerie výtvarného umění v Hodoníně, příspěvková organizace	100 %

182	00092401	Muzeum Vyškovska, příspěvková organizace	100 %
183	00089257	Muzeum Brněnska, příspěvková organizace	100 %
184	00089613	Regionální muzeum v Mikulově, příspěvková organizace	100 %
185	00092738	Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace	100 %
186	00090352	Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace	100 %
187	00090395	Hvězdárna Veselí nad Moravou, příspěvková organizace	100 %
188	04551320	Muzeum Blanenska, příspěvková organizace	100 %
189	04536649	Muzeum regionu Boskovicka, příspěvková organizace	100 %
190	70921245	Habrovanský zámek, příspěvková organizace	100 %
191	00380458	Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace	100 %
192	00226564	Domov Hvězda, příspěvková organizace	100 %
193	00209392	Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace	100 %
194	00212733	Domov pro seniory Zastávka, příspěvková organizace	100 %
195	65761774	Domov pro seniory Předklášteří, příspěvková organizace	100 %
196	45671877	Domov Božice, příspěvková organizace	100 %
197	45671761	Domov pro seniory Hostim, příspěvková organizace	100 %
198	45671711	Domov pro seniory Jevišovice, příspěvková organizace	100 %
199	45671702	Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace	100 %
200	45671729	Domov pro seniory Skalice, příspěvková organizace	100 %
201	46937102	S-centrum Hodonín, příspěvková organizace	100 %
202	46937099	Centrum služeb pro seniory Kyjov, příspěvková organizace	100 %
203	47375604	Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace	100 %
204	46937081	Domov pro seniory Bažantnice, příspěvková organizace	100 %
205	70997241	SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace	100 %
206	00838446	Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace	100 %
207	00838420	Paprsek, příspěvková organizace	100 %
208	00226556	Sociální služby Vyškov, příspěvková organizace	100 %
209	00212920	Zámeček Střelice, příspěvková organizace	100 %
210	48452751	Srdce v domě, příspěvková organizace	100 %
211	45671788	Zámek Břežany, příspěvková organizace	100 %

212	45671826	Emin zámek, příspěvková organizace	100 %
213	45671818	Domov u lesa Tavíkovice, příspěvková organizace	100 %
214	47377470	Domov na Jarošce, příspěvková organizace	100 %
215	46937145	Domov Horizont, příspěvková organizace	100 %
216	46937170	Zelený dům pohody, příspěvková organizace	100 %
217	04150015	Domov u Františka, příspěvková organizace	100 %
218	00386766	Jihomoravské dětské léčebny, příspěvková organizace	100 %
219	14120097	Domov pro seniory Hustopeče, příspěvková organizace	100 %
220	00838993	Kruh Znojmo - centrum zdravotních služeb pro děti, příspěvková organizace	100 %
221	47377445	Krůček Kyjov - centrum zdravotních služeb pro děti, příspěvková organizace	100 %
222	00226572	LILA Domov pro postižené děti Otnice, příspěvková organizace	100 %
223	00346292	Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace	100 %
224	00225827	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace	100 %
225	00387134	Nemocnice Letovice, příspěvková organizace	100 %
226	00839205	Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace	100 %
227	44947909	Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace	100 %
228	00390780	Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace	100 %
229	00092584	Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace	100 %
230	00226637	Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace	100 %
231	00226912	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace	100 %
232	04212029	Nemocnice Hustopeče, příspěvková organizace	100 %
233	70932581	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje	100 %
234	71175938	Kancelář Jihomoravského kraje pro meziregionální spolupráci, příspěvková organizace	100 %
235	29319498	Moravian Science Centre Brno, příspěvková organizace	100 %
<b>Ostatní právnické osoby</b>			
236	48511005	Ústav archeologické památkové péče Brno, v.v.i.	100 %
237	28353242	CEJZA, s.r.o.	100 %
238	63481251	CL JUNIOR AUTO BOSKOVICE, s.r.o.	100 %
239	27714608	Thermal Pasohlávky, a.s.	100 %
240	26298465	KORDIS JMK, a.s.	51 %
241	03953785	Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o.	50 %

242	47903490	Agropodnik, a.s.	0,51 %
243	75063638	Centrála cestovního ruchu - Jižní Morava, z.s.p.o.	40 %
244	65338090	Jihomoravská agentura pro veřejné inovace JINAG, spolek	33,33 %
245	71180478	JIC, z.s.p.o.	16,67 %
246	75064707	JCMM, z.s.p.o.	20 %
247	75122979	Multifunkční centrum zámek Lednice, zájmové sdružení právnických osob	33,33 %
248	02057531	Evropská kulturní stezka sv. Cyrila a Metoděje, z.s.p.o.	6,67 %
249	61385247	Národní síť zdravých měst ČR, z.s.p.o.	0,76 %
250	70933146	Asociace krajů ČR, z.s.p.o.	7,14 %
251	04500750	Spolek pro GP ČR Brno	25 %
252	01467115	Asociace společenské odpovědnosti, o.p.s.	0,39 %
253	x	PURPLE aisbl	11,11 %
254	x	ERRIN asbl	0,88 %
255	00417955	Česká společnost pro jakost, z.s.	-----
256	60445831	Asociace poskytovatelů sociálních služeb ČR, z.s.	0,06 %
257	06826148	Jihomoravský filmový nadační fond	50 %
258	62932632	Český institut interních auditorů, z.s.	-----
259	01911996	Partnerství pro městskou mobilitu, z.s.	-----
260	04143850	BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, z.s.	-----
261	05730732	Spolek pro budování a implementaci sdílených open source nástrojů, z.s.	-----
262	17456517	Centrum pro cizince Jihomoravského kraje, z.ú.	100 %
263	65338081	Euroregion Pomoraví, spolek	0,0136986301 %
264	x	Evropském seskupení pro územní spolupráce Velká Morava s omezenou odpovědností	50 %

## Úloha ovládané osoby

Společnost Thermal Pasohlávky a.s. byla založena na základě rozhodnutí zakladatelů ze dne 13. 11. 2006 „... za účelem zajistit vybudování lázeňské a rekreační zóny v obci Pasohlávky.“

## Způsob a prostředky ovládnání

Orgány společnosti:

Představenstvo – tři členové nominovaní Jihomoravským krajem

Dozorčí rada – tři členové nominovaní Jihomoravským krajem

Valná hromada – podíl hlasovacích práv (100 %)

## Smlouvy uzavřené mezi propojenými osobami

Jihomoravský kraj – dle smlouvy o úvěru ze dne 10. 4. 2013 na částku 90.500.000,- Kč, byl úvěr v roce 2022 splacen.

S ostatními propojenými osobami nemá společnost uzavřeny žádné platné smlouvy.

## Újma vzniklá ze vztahu k ovládajícím společnostem

Společnosti nevznikla ve vztahu k ovládajícím osobám žádná újma.

## Jiné právní úkony, které byly učiněny v zájmu těchto osob

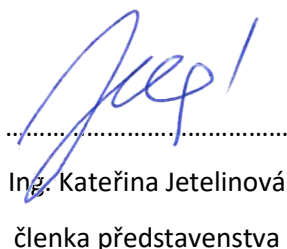
Nebyl učiněn žádný právní úkon ve vztahu k propojeným osobám.

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami je připojena k výroční zprávě a bude uložena do sbírky listin vedené obchodním rejstříkem u Krajského soudu v Brně.

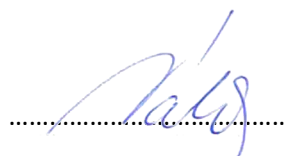
V Brně dne 23. 3. 2023



František Kroutil  
předseda představenstva



Ing. Kateřina Jetelinová  
členka představenstva



MUDr. Radovan Válek  
člen představenstva

# 5. Zpráva nezávislého auditora o auditu účetní závěrky

Akcionářům společnosti Thermal Pasohlávky a.s., se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, IČ 277 14 608.

## Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Thermal Pasohlávky a.s., (dále také jen Společnost), sestavené na základě českých účetních předpisů ke dni 31. 12. 2022, za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2022, výkazu zisku a ztráty za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 a přílohy, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Thermal Pasohlávky a.s., k 31. 12. 2022, nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2022 v souladu s českými účetními předpisy.**

## Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

## Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální

náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

## **Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku**

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

## **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než

riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 16. 5. 2023

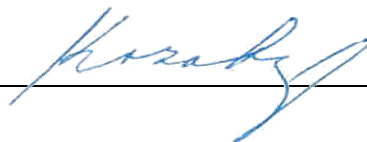


**Kreston A&CE Audit, s. r. o.**

Moravské náměstí 1007/14, 602 00 Brno

Ev. č. opr. KA ČR 007

Ing. Martin Kozohorský, jednatel společnosti

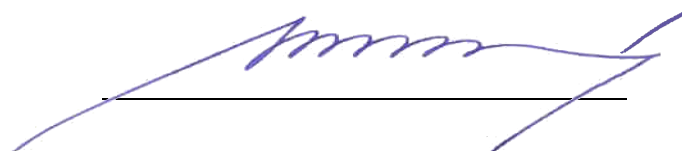


---

Odpovědný statutární auditor:

Ing. Leoš Kozohorský

Ev. č. opr. KA ČR 1276



---

**Přílohy:**

Výroční zpráva obsahující účetní závěrku skládající se z:

- Rozvahy
- Výkazu zisku a ztráty
- Přílohy
- Zpráva o vztazích

## 6. Zpráva dozorčí rady společnosti Thermal Pasohlávky a.s.

Dozorčí rada společnosti Thermal Pasohlávky a.s. v roce 2022 v souladu se stanovami společnosti Thermal Pasohlávky a.s., dohlížela na výkon působnosti představenstva při uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti a kontrolovala, zda představenstvo postupuje v souladu s obecně závaznými předpisy, stanovami a usneseními valné hromady společnosti.

Dozorčí rada pracovala od 1. 1. 2022 do 1.7. 2022 v následujícím složení:

- Radomír Pavlíček člen dozorčí rady
- Ing. František Hasoň člen dozorčí rady
- Jan Duda člen dozorčí rady
- Ing. Václav Eliáš člen dozorčí rady
- Bc. Marek Šoška člen dozorčí rady
- Mgr. Michal Čermák člen dozorčí rady

Rada Jihomoravského kraje na svém 68. zasedání odvolala z funkce člena dozorčí rady Radomíra Pavlíčka, Jana Duda a Ing. Václava Eliáše

Dozorčí rada pracovala od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022 v následujícím složení:

- Mgr. Michal Čermák člen dozorčí rady
- Ing. František Hasoň člen dozorčí rady
- Bc. Marek Šoška člen dozorčí rady

Dozorčí rada se v roce 2022 sešla 7x. Ze všech uskutečněných jednání jsou pořízeny zápisy, které jsou archivovány. Dozorčí rada vykonávala dohled nad činností a obchodní politikou společnosti a projednávala také vybrané problémy společnosti, které se v průběhu roku vyskytly.

Představenstvo pravidelně informovalo dozorčí radu o aktuálním dění ve společnosti, o hospodářských výsledcích a finančním stavu společnosti.

Kontrolní činnost dozorčí rady byla v uplynulém období zaměřena zejména na:

- hospodářské výsledky společnosti;
- sledování vývoje pohledávek a závazků;
- monitoring stavu přípravy realizace a udržitelnosti projektů;
- přezkoumání účetní závěrky společnosti;
- přezkoumání zprávy o vztazích mezi propojenými osobami;
- přípravu projektu Odborného léčebného ústavu;
- výběrová řízení „Sanatorium Pálava – Správce stavby“ a „Sanatorium Pálava – Zhotovitel stavby“;
- průběh projektových prací projektu „Odborný léčebný ústav – Sanatorium Pálava“
- ostatní související záležitosti vyplývající ze stanov společnosti.

Dozorčí rada měla průběžně k dispozici všechny nezbytné podkladové materiály týkající se činnosti společnosti. Na základě získaných poznatků dozorčí rada konstatuje, že činnost představenstva byla

plně v souladu s jeho povinnostmi vyplývajícími z obecně závazných předpisů, stanov společnosti a rozhodnutí valných hromad.

Dozorčí rada společnosti Thermal Pasohlávky a.s. na svém jednání dne 13. 4. 2023 přezkoumala účetní závěrku společnosti a zprávu o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2022 a přijala následující usnesení:

- Dozorčí rada dospěla k závěru, že předkládaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti k 31. 12. 2022, jejich hospodaření a jejich finančních toků za rok 2022;
- Dozorčí rada doporučuje valné hromadě schválit účetní závěrku za rok 2022 a rovněž návrh ztrátu roku 2022 ve výši 5 347 119,32 Kč převést na nerozdělený zisk minulých let;
- Dozorčí rada přezkoumala zprávu o vztazích mezi propojenými osobami a považuje ji za úplnou a správnou. Dozorčí rada dospěla k závěru, že společnosti nevznikla ve vztahu k ovládajícím osobám žádná újma.

V Brně dne 13. 4. 2023



.....  
Ing. František Hasoň  
člen dozorčí rady